

Réunion du 8 septembre 2020

Absent excusé : néant

Secrétaire de séance : Valérie BERGON

ZAD « Site Vuillier du Bourg » :

La ZAD (Zone d'Aménagement Différé) prévue lors de la précédente réunion est en cours d'instruction à la Préfecture ; rappel de la procédure : après arrêté préfectoral et publication dans les journaux d'annonces légales, la commune bénéficiera d'un droit de préemption.

Composition de la CCID :

Décision de la Direction des Finances Publiques : ont été reconduits 8 commissaires sortants : Robert BARBAZANGE au bourg, Christian PELISSIER au Mons, Jean-Pierre RATHONIE (propriétaire au Bourg), Guy VINATIER à Charissou, Robert MONTEIL au Bos-Alleyrat, Gilberte BOULEGUE à Orliaguet, Jean-Claude BOUYSSOU au Bourg, Jocelyne VIALLE aux Gouttes.

Ont été ajoutés 4 commissaires : Mireille VENTELON à Vieillemarette, Brigitte CHIEZE au Breuil, Jean-Noël MENEYROL à La Croix du Doubs, Josette SOULARUE à Freyssinges.

Valorisation des terrasses et du parc du castel Vuillier:

Coordonnateur SPS (sécurité et prévention de la santé) : 4 offres

Bureaux	Montant HT
Sarl EcoEnergie de Brive	1 645
Agence Leyrat de Tulle	1 710
SOCOTEC de Brive	3 500
APAVE de Brive	1 755

Le conseil choisit le bureau Eco Energie de Brive.

Dossier Ecoles :

Point sur les travaux d'accessibilité : ils sont terminés.

Le VPI a été installé à l'école du bourg.

Pour le recrutement, la commission des affaires scolaires a auditionné 5 candidates (34 offres reçues) : Madame Pauline DUCAT a été choisie. Le conseil vote l'augmentation du temps de travail de Mme DUCAT, en raison du temps de cantine (30 h/semaine de temps scolaire).

Travaux de voirie :

Devis des entreprises MALET, DELPY et EYREIN TP relatifs à des prestations de revêtement sur différentes voiries de la commune (VC n° 30 à Vieillemarette impasse du Suquet, VC n° 24 de la Croix d'Assou à Freyssinges, VC n° 36 à Mars route du Pré Lafont (accès PLA), CR n° 41 du Bos-Alleyrat impasse des Bessades.

Tous les ans, la mairie procède à des travaux de voirie dans une fourchette d'au moins 15 000 à 20 000€ (subventionnés par le Département).

DELPY : 11 410 € HT

MALET : 11 381,88 € HT

EYREIN TP : 23 250 € HT

Pas de consultation d'EUROVIA, car le conseil n'a pas été satisfait du travail réalisé l'année passée. Le conseil choisit l'entreprise MALET.

Rajout d'un passage busé pour accéder à une parcelle à Vieillemarette (940 HT).

Contractualisation avec le Département :

Le Département depuis 3 ans contractualise ses aides financières avec les communes. Comme en fin 2017, le CD 19 demande de réfléchir aux projets d'investissements pour 2021-2023.

Affaire à suivre.

Commission communication :

Compte rendu de la réunion au sujet du site Internet (avec Carole Massié de Tulle'Agglo).

Affaires diverses :

- Travaux en cours du snack (les travaux dans les toilettes démarrent fin semaine prochaine)
- Proposition d'un commissaire pour la CIID (commission Intercommunale des Impôts Directs) (demandée par Tulle'Agglo) : le conseil propose Jean Pierre CHEZE.
- Facture à régler de la société Aire Services pour intervention sur borne camping-car (remplacement d'un automate et d'une électrovanne suite à dégâts foudre) : 1 935,80 € HT. Le conseil délibère favorablement.
- Arrêté préfectoral actant la dissolution au 28 juillet 2020 du syndicat intercommunal d'aménagement du centre de secours du Pays de Tulle (créé le 1^{er} juillet 1997).
- Jusqu'en juillet 2021, les marchés de travaux sans publicité sont exceptionnellement portés à 70 000 € (40 000 € depuis le 1^{er} janvier dernier).
- Les ASF prévoient de rentabiliser leurs propriétés foncières en installant des panneaux photovoltaïques ; ASF est en train d'allotir leurs propriétés à des cabinets qui vont étudier la faisabilité d'une telle opération ; sur Gimel 1 propriété de 8 ha, partagée en 2 par l'autoroute dans le secteur de Mainchon/La Maison Brûlée. Affaire à suivre.
- INSEE : premiers résultats de l'enquête menée en février dernier. 362 résidences principales et 105 résidences secondaires ou occasionnels ou vacants, donc 467 logements enquêtés + 4 habitations mobiles. 772 bulletins individuels.
- Déploiement de la fibre sur le territoire de l'agglomération : état d'avancement des travaux présenté aux maires le 12 octobre prochain. Affaire à suivre.
- Départ pour la Guyane de notre Trésorier, M. Max CHAMBON, pas remplacé pour l'instant.
- Travaux d'élagage sur les RD : il y a une présentation le 22.09 au conseil départemental (Jean-Jacques MONTEIL y assistera).
- Cloche installée ce jour par l'entreprise BROUILLET à la chapelle des Pénitents.
- Renégociation emprunts : indemnités de renégociation très élevées. Pour un nouvel emprunt, taux proposés : 0,54 % sur 15 ans et 0,71 % sur 20 ans. Affaire à suivre.
- Prime COVID aux employés communaux : une décision sera prise lors de la prochaine réunion.
- AG de l'UDAF le 24.09 : Odile OUTTERS s'y rendra pour représenter la commune.
- Gérard TOURNEIX fait un compte rendu sur le syndicat des eaux des 2 vallées.